Hva er Kontraktsoppfølging?

Kontraktsoppfølging refererer til den systematiske og kontinuerlige oppfølgingen av kontrakter og avtaler mellom ulike parter i en byggeprosess eller eiendomsprosjekt. Kontraktsoppfølging er en viktig del av byggeprosessen, og omfatter blant annet:

Implementering av kontrakter: Dette inkluderer overvåking og implementering av kontrakter mellom entreprenører, underleverandører og andre involverte parter.
Kostnadskontroll: Dette inkluderer overvåking av kostnader og budsjett, og sikrer at avtalte priser og betingelser blir overholdt.
Tidsplan: Kontraktsoppfølgingen inkluderer også å overvåke tidsplaner og sikre at alle partene følger disse.
Endringer i kontrakten: Endringer i kontrakten må følges opp og dokumenteres nøye.
Kvalitetskontroll: Kontraktsoppfølging inkluderer også å overvåke kvaliteten på arbeidet som utføres, og sikre at det samsvarer med avtalt standard og spesifikasjoner.

Kontraktsoppfølging er avgjørende for å sikre at byggeprosjektet eller eiendomsprosjektet er innenfor budsjett, tid og avtalt kvalitet, samtidig som det er i samsvar med gjeldende lover og forskrifter. God kontraktsoppfølging bidrar også til å unngå tvister og konflikter mellom ulike parter i byggeprosessen.